

Ingenieurbüro Franz Koller

**Technische Gebäudeausrüstung
Energieberatung**

**Blieskastelstr. 10
81379 München**

**Telefon +49 (0)89 - 14 08 99 33
Telefax +49 (0)89 - 14 08 99 34**

f.koller@ib-koller.de

REFERENZLISTE

Wohngebäude:

- | | | |
|-----|--|---|
| 1.1 | Wohnanlage
Objektgröße | Berg am Laim, München
208 Wohneinheiten, davon 156 Sanierung
mit insgesamt 11.981 m ² Wohnfläche
Neubau einer doppelstöckigen Tiefgarage
mit Heiz- und Sprinklerzentrale
Nahwärmenetz für 280 Wohneinheiten |
| | Bauherr
Unsere Leistungen | Kath. Siedlungswerk München
Heizung, Lüftung, Sanitär, Kanal, Sprinkler
Nahwärmeversorgung, Elektro
Leistungsphase 1 - 8 |
| 1.2 | Wohnanlage
Objektgröße, 1. BA
Objektgröße, 2. BA
Bauherr
Unsere Leistungen | Sailergasse, Markt Schwaben
51 Wohneinheiten Neubau und 18 Reihenhäuser
86 Wohneinheiten Sanierung
Kath. Siedlungswerk München
Heizung, Lüftung, Sanitär, Kanal,
Nahwärmeversorgung, Elektro
Leistungsphase 1 - 8 |
| 1.3 | Wohnanlage
Objektgröße, 1. BA
Bauherr
Unsere Leistungen | Werinherstraße, München
40 Wohneinheiten Neubau
Kath. Siedlungswerk München
Heizung, Lüftung, Sanitär, Kanal, Elektro
Leistungsphase 1 - 8 |
| 1.4 | Wohnanlage
Objektgröße, 1. BA
Bauherr
Unsere Leistungen | Johannisplatz, München
36 Wohneinheiten Neubau zzgl. Gewerbe
Kath. Siedlungswerk München
Heizung, Lüftung, Sanitär, Kanal, Elektro
Leistungsphase 1 - 9 |

1.5	Wohnanlage Objektgröße Bauherr Unsere Leistungen	Murnauerstraße, München 25 Wohneinheiten Sanierung Kath. Siedlungswerk München Heizung, Sanitär, Kanal, Elektro Leistungsphase 1 - 9
1.6	Wohnanlage Objektgröße Bauherr Unsere Leistungen	Schulstraße, Gernlinden 24 Sozialwohnungen Gemeinde Maisach Heizung, Sanitär, Kanal, Elektro Leistungsphase 1 – 8
1.7	Wohnanlage Objektgröße Bauherr Unsere Leistungen	Winterthurer Straße 3-5 210 Wohnungen zzgl. Gewerbe Stadtsparkasse München Heizung, Sanitär, Leistungsphase 1 – 9
1.8	Wohnanlage Objektgröße Bauherr Unsere Leistungen	Häberlstraße 15, München 1680 m ² Wohnfläche WOGENO München e.G Energetische Studie in Zusammenarbeit Mit dem Arch.-Büro Hartmann, München
1.9	Wohnanlage Objektgröße Bauherr Unsere Leistungen	Hirschbergstraße 13-15 33 Wohnungen Familie Meyer Heizung, Solar, Sanitär, Leistungsphase 1 – 8
1.10	Wohnanlage Objektgröße Bauherr Unsere Leistungen	Angerweidestraße 14, Starnberg 30 Wohnungen Wohnungsgenossenschaft STA Heizung, Solar, Sanitär, Leistungsphase 1 – 8

1.11	Wohnanlage	Stettinerstraße1-2, Starnberg
	Objektgröße	12 Wohnungen
	Bauherr	Wohnungsgenossenschaft STA
	Unsere Leistungen	Heizung, Solar, Sanitär, Leistungsphase 1 – 8
1.12	Wohnanlage	Angerweidestraße12, Starnberg
	Objektgröße	18 Wohnungen
	Bauherr	Wohnungsgenossenschaft STA
	Unsere Leistungen	Heizung, Solar, Sanitär, Leistungsphase 1 – 8
1.13	Wohnanlage	Angerweidestraße10, Starnberg
	Objektgröße	12 Wohnungen
	Bauherr	Wohnungsgenossenschaft STA
	Unsere Leistungen	Heizung, Solar, Sanitär, Leistungsphase 1 – 8
1.14	Wohnanlage	Uhdestraße4, Starnberg
	Objektgröße	12 Wohnungen
	Bauherr	Wohnungsgenossenschaft STA
	Unsere Leistungen	Heizung, Solar, Sanitär, Leistungsphase 1 – 8
1.15	Wohnanlage	Pertisaustraße 9, München
	Objektgröße	30 Wohnungen + Haus der Generationen
	Bauherr	GEWOFAG
	Unsere Leistungen	Heizung, Solar, Sanitär, Leistungsphase 1 – 8
	Auszeichnungen	Deutscher Bauherrnpreis
1.16	Wohnanlage	Dachau Ost
	Objektgröße	17 Wohnungen
	Bauherr	Soziale Baugenossenschaft DAH-Ost
	Unsere Leistungen	Heizung, Lüftung, Solar, Sanitär, Leistungsphase 1 – 8

1.17	Wohnanlage	Maria-Eich-Straße, Stockdorf
	Objektgröße	30 Wohnungen
	Bauherr	Wohnungsgenossenschaft 5-Seen Land
	Unsere Leistungen	Heizung, Lüftung, Solar, Sanitär, Leistungsphase 1 – 7
1.18	Wohnanlage	Wohnpark Hellabrunn, München
	Objektgröße	420 Wohnungen
	Bauherr	Privater Bauherr
	Unsere Leistungen	Sanitär, Trinkwasserhygiene, Netzhydraulik Leistungsphase 1 – 8
1.19	Wohnanlage	Studenten- und Asylantenwohnheim
	Objektgröße	80 Wohnungen
	Bauherr	Privater Bauherr
	Unsere Leistungen	Heizung, Lüftung, Sanitär, Leistungsphase 1 – 8
1.19	Wohnanlage	Geibelstraße
	Objektgröße	12 Wohnungen
	Bauherr	Privater Bauherr
	Unsere Leistungen	Heizung, Lüftung, Sanitär, Leistungsphase 1 – 8
1.20	Wohnanlage	Prien am Chiemsee
	Objektgröße	18 Wohnungen
	Bauherr	Wohn- und Industriebau
	Unsere Leistungen	Heizung, Lüftung, Sanitär, Leistungsphase 1 – 6

Für verschiedene Bauherrn wurden Reihenhaussiedlungen, größere Einfamilienhäuser, Doppelhaushälften und Villen realisiert.

Unsere Leistungen erstreckten sich über die Gewerke Heizung, Lüftung, Sanitär, Kanal, Elektro-, Solar- und Schwimmbadtechnik.

Leistungsphase 1 – 8 (9)

Öffentliche Gebäude:

- | | | |
|-----|--------------------------|---|
| 2.1 | Schulen und Kindergärten | Kloster Rebdorf, Eichstätt |
| | Objekt | Sanierung des Klosters in mehreren Abschnitten, bestehend aus Schule mit Internat und Großküche |
| | Bauherr | Kloster Rebdorf |
| | Unsere Leistungen | Heizung, Lüftung, Sanitär, Kanal, Elektro, Küchenplanung
Leistungsphase 1 – 8 |
| | | |
| 2.2 | Schulen und Kindergärten | KITA, Messestadt München Riem |
| | Objektgröße | Neubau eines 3-gruppigen Kindergartens |
| | Bauherr | Landeshauptstadt München |
| | Unsere Leistungen | Heizung, Sanitär, Kanal, Küchenplanung
Leistungsphase 1 – 9 |
| | | |
| 2.3 | Schulen und Kindergärten | Heilig Kreuz, München Giesing |
| | Objektgröße | Sanierung des Kindergartens mit Hort, Erweiterungsbau, Aufwärmküche |
| | Bauherr | Erzbischöfliches Baureferat |
| | Unsere Leistungen | Heizung, Lüftung, Sanitär, Kanal, Elektro, Küchenplanung
Leistungsphase 1 – 8 |
| | | |
| 2.4 | Schulen und Kindergärten | Gernlinden, |
| | Objektgröße | Neubau eines 4-gruppigen Kindergartens mit Wohnungen |
| | Bauherr | Gemeinde Maisach |
| | Unsere Leistungen | Heizung, Lüftung, Solar, Sanitär, Kanal, Elektro
Küchenplanung
Leistungsphase 1 – 8 |
| | | |
| 2.5 | Schulen und Kindergärten | Weilheim, |
| | Objektgröße | Generalsanierung eines 3-gruppigen Kindergartens |
| | Bauherr | Evangelische Landeskirche in Weilheim |
| | Unsere Leistungen | Heizung, Lüftung, Sanitär, Kanal, Elektro
Küchenplanung
Leistungsphase 1 – 8 |

- 2.6 Schulen und Kindergärten Namen Jesu, München Laim
Objektgröße Generalsanierung eines 3-gruppigen Kindergartens mit Hort und Pfarrsaal
Bauherr Erzbischöfliches Baureferat, München
Unsere Leistungen Heizung, Lüftung, Sanitär, Kanal, Elektro
Leistungsphase 1 – 8
- 2.7 Schulen und Kindergärten Kranzberg,
Objektgröße Neubau eines 7-gruppigen Kindergartens, Kinderkrippe und Hort
Bauherr Gemeinde Kranzberg
Unsere Leistungen Heizung, Lüftung, Solar, Sanitär, Kanal, Küchenplanung
Leistungsphase 1 – 8
- 2.8 Pfarrzentrum Oberhaching,
Objektgröße Neubau eines Pfarrzentrums mit Hort
Bauherr Erzb. Baureferat
Unsere Leistungen Heizung, Lüftung, Solar, Sanitär, Kanal,
Leistungsphase 1 – 8

Büro- und Gewerbebauten:

- | | | |
|-----|---|---|
| 3.1 | Büro- und Gewerbebau
Objektgröße
Bauherr
Unsere Leistungen | Hauptniederlassung Commerzbank, München
Neubau eines Bürogebäudes, 5.680 m ² BGF
Commerzbank Frankfurt / München
Heizung, Klima, Sanitär, Kanal
Leistungsphase 1 – 8 |
| 3.2 | Büro- und Gewerbebau
Objektgröße
Bauherr
Unsere Leistungen | Interspar, München - Süd
Modernisierung eines Einkaufszentrums,
ca. 9.500 m ² BGF in Zusammenarbeit mit dem
Ing.-Büro Hamp
Interspar SB Warenhaus AG / Wuppertal
Heizung, Lüftung, Sanitär, Kanal, Kühltechnik
Lebensmittelhygiene – Fleischverarbeitung
Leistungsphase 1 – 8 |
| 3.3 | Büro- und Gewerbebau
Objektgröße
Bauherr
Unsere Leistungen | Interspar, München - Rosenkavalierplatz
Teilsanierung eines Einkaufszentrums,
ca. 6.800 m ² BGF in Zusammenarbeit mit dem
Ing.-Büro Hamp
Interspar SB Warenhaus AG / Wuppertal
Heizung, Lüftung, Sanitär, Kanal, Kühltechnik
Lebensmittelhygiene – Fleischverarbeitung
Leistungsphase 1 – 8 |
| 3.3 | Büro- und Gewerbebau
Objektgröße
Bauherr
Unsere Leistungen | Interspar, Rosenheim
Planung eines Einkaufszentrums,
ca. 9.000 m ² BGF in Zusammenarbeit mit dem
Ing.-Büro Hamp
Interspar SB Warenhaus AG / Wuppertal
Heizung, Lüftung, Sanitär, Kanal, Kühltechnik
Leistungsphase 1 – 5 |
| 3.4 | Büro- und Gewerbebau
Objektgröße
Bauherr
Unsere Leistungen | Laarsdorf bei Dresden
Neubau eines Sortier- und Verpackungsbetriebs für Lebensmittel mit Bürotrakt und Kühlhäusern, 12260 m ² BGF
Erzeugergemeinschaft Borthener Obst e.G.
Heizung, Lüftung, Sanitär, Kanal, Kühltechnik
Elektro, Filtertechnik für Prozesswasser
Leistungsphase 1 – 8 |

- | | | |
|-----|---|---|
| 3.5 | Büro- und Gewerbebau
Objektgröße
Bauherr
Unsere Leistungen | Fahner Höhe, Gierstädt
Neubau eines Büro- und Wohngebäudes
Absatzgenossenschaft Fahner Obst
Heizung, Lüftung, Sanitär, Kanal, Elektro
Leistungsphase 1 – 8 |
| 3.6 | Büro- und Gewerbebau
Objektgröße
Bauherr
Unsere Leistungen | Colour Offset, München
Klimatisierung eines Druckereibetriebes
Colour Offset
Lüftung, Kälte
Leistungsphase 1 – 8 |
| 3.7 | Büro- und Gewerbebau
Objektgröße
Bauherr
Unsere Leistungen | Laarsdorf bei Dresden
Neubau von Kühlhäusern für Lebensmittel
Erzeugergemeinschaft Borthener Obst e.G.
Sanitär, Kanal, Kühltechnik Elektro
Leistungsphase 1 – 8 |
| 3.8 | Büro- und Gewerbebau
Objektgröße
Bauherr
Unsere Leistungen | Gilching bei München
Industriehalle mit Büroeinheiten, ca. 25000 m ³
König Grundstücksverwaltung
Heizung, Lüftung, Kälte
Leistungsphase 1 – 7 |
| 3.9 | Büro- und Gewerbebau
Objektgröße
Bauherr
Unsere Leistungen | Lohhof bei München
Industriegelände mit Büroeinheiten,
DSI – DYWIDAG-Systems International GmbH
Energetische Studie, konzeptionelle Untersu-
chung der bestehenden Installationen |

Klinikbauten und Altenheime:

4.1	Klinikbau	Innenstadtklinik
	Objektgröße	Neubau eines Strahlentherapiegebäudes
	Bauherr	Universitätsbauamt München
	Unsere Leistungen	Heizung, Lüftung, Sanitär, Kanal Leistungsphase 1 – 8
4.2	Klinikbau	Klinikum Großhadern - Abteilungsumbau
	Objektgröße	Röntgen A Einbau eines Computertomographen sowie eines Magnetom
	Bauherr	Universitätsbauamt München
	Unsere Leistungen	Heizung, Lüftung, Sanitär, Kälte Leistungsphase 1 – 8
4.3	Klinikbau	Klinikum Großhadern - Abteilungsumbau
	Objektgröße	Röntgen B Einbau einer Elektrostrahl-Tomographie, Evolution XP
	Bauherr	Universitätsbauamt München
	Unsere Leistungen	Heizung, Lüftung, Sanitär, Kälte Leistungsphase 1 – 8
4.4	Klinikbau	Klinikum Großhadern - Abteilungsumbau
	Objektgröße	Nuklearmedizin Einbau einer Positron-Emissions-Thomographie
	Bauherr	Universitätsbauamt München
	Unsere Leistungen	Heizung, Lüftung, Sanitär, Kälte Leistungsphase 1 – 8
4.5	Klinikbau	Institut für Anaesthesiologie, Bau 537
	Objektgröße	Generalsanierung
	Bauherr	Klinikum rechts der Isar
	Unsere Leistungen	Heizung, Lüftung, Sanitär, Elektro, Computer- Technik Leistungsphase 1 – 8

- | | | |
|-----|-------------------|--|
| 4.6 | Klinikbau | Orthopädischen Klinik, Grünwalder Straße |
| | Objektgröße | Generalsanierung eines Schwesternwohheims |
| | Bauherr | Landbauamt München |
| | Unsere Leistungen | Heizung, Lüftung, Sanitär, Elektro
Leistungsphase 1 – 4 |
| 4.7 | Altenheime | Fritz Kistler Haus, Schmaedelstraße |
| | Objektgröße | Sanierung und Umnutzung |
| | Bauherr | Stiftung Münchener Sparkassen-Altenhilfe |
| | Unsere Leistungen | Heizung, Lüftung, Sanitär
Leistungsphase 1 – 8 |
| 4.8 | Altenheime | AWO-Dorf Hasenberg - Stösserstraße |
| | Objektgröße | Energetische Sanierung |
| | Bauherr | Arbeiter Wohlfahrt AWO München |
| | Unsere Leistungen | Heizung, Sanitär
Leistungsphase 1 – 8 |